



Al Comune di Montefelcino (PU)

OGGETTO: Integrazione accesso agli atti lottizzazione insediamenti produttivi località Sterpeti comparto D. Delibera C.C. n.32 del 05.06.06. Ulteriori informazioni.

Ad integrazione degli atti già consegnati relativi all'oggetto, si chiede la documentazione di seguito descritta.

1) In riferimento alle opere di urbanizzazione da realizzare si nota che nella delibera CC n.38 del 28.11.2005 era previsto "rifacimento tetto e consolidamento mura della Chiesa di S. Giuseppe Lavoratore da parte dei lottizzanti". Nella delibera successiva n.32 del 05.06.06, di approvazione definitiva, tale obbligo si trasforma in *impegno da parte della ditta lottizzante a versare al comune euro 20.000,00 quale contributo alla Comunità civile e religiosa di Sterpeti*.

Si chiede copie della relazione finanziaria o documenti e note relativi ai criteri e alle considerazioni che hanno determinato tale somma notevolmente diversa dalla precedente.

2) Nell'atto di convenzione sotto la voce VERDE PUBBLICO sono previste fra l'altro panchine in legno, tavoli, attrezzatura composita per il gioco, ma non ci sono elementi per valutare la loro collocazione in quanto lo spazio adeguato è solo l'area di VERDE PRIVATO di proprietà della ditta. Si chiede copia dei documenti in cui si evincono le motivazioni relative a tale interrogativo.

3) Dagli atti consegnati non è chiaramente specificato la determinazione della superficie a parcheggio indicate in P1 e P2 e verde V1 e V2 probabilmente si tratta di parcheggio e verde pubblici. Peraltro se fosse verde pubblico sarebbe difficilmente fruibile come invece richiede la L. R. 34/92. Si chiede copia dei documenti inerenti la questione.

4) Nella relazione di incidenza sono riportate alberature ad alto fusto e arbustive (TAV. 3) di quantità maggiore rispetto a quelle d'obbligo descritte negli atti di convenzione. Si chiede copia della documentazione in cui si evincono i motivi della mancata corrispondenza e quale sarà l'effettivo obbligo.

5) Nella tavola di progetto relativo alle fognature non si rilevano i profili longitudinali fino al recapito finale del quale dovrà essere segnata la quota di scorrimento. Si chiede copia dei progetti dettagliati.

La richiesta è formulata ai sensi L241/90 e s.m.i., è motivata dalle prerogative dello statuto, fa riferimento alla sentenza TAR del medesimo accesso agli atti, si intende soddisfatta se comprensiva di tutti i 5 punti elencati e dovrà essere evasa entro 30 giorni dal ricevimento della presente richiesta trasmessa con raccomandata. Le spese per le fotocopie saranno rimborsate dall'Associazione. Distinti saluti.

Montefelcino 19.02.2008

IL PRESIDENTE
(Stefano Bellagamba)