



METAURO NOSTRO – CULTURA E TERRITORIO

ASSOCIAZIONE DI PROMOZIONE SOCIALE
(iscritta al registro regionale Decreto 258 del 10.11.04)

**Lettera aperta
ai cittadini di Montefelcino
all'amministrazione comunale**

Prot. N.5AV/2012

Come tutti i cittadini di Montefelcino dovrebbero sapere, la giunta comunale con delibera n. 96 del 04.04.2012 ha, per tramite del responsabile del settore tecnico, dato incarico agli Arch. Amadei, Caverni, Gori di realizzare una nuova variante al PRG per nuove esigenze edificatore, modifiche di alcuni punti delle Norme Tecniche di Attuazione e per un piano di recupero del centro storico di Monteguiduccio. Ora, pare evidente che sul recupero dei centri storici siamo tutti d'accordo, ma in che cosa consistono queste "nuove esigenze edificatorie" e "modifiche alle NTA" non è dato a sapere e introducono dubbi. Senz'altro non si vogliono rivedere alcune aree inventate della precedente giunta, come la zona G3 commerciale e parte della zona residenziale del fondovalle per l'eccessivo dimensionamento a cui non risponde alcuna esigenza abitativa dei cittadini nemmeno in prospettiva futura, per le quali zone è pendente il ricorso di questa Associazione. La giunta Marchetti, fotocopia della precedente, continua a lavorare senza trasparenza, a spendere i soldi della collettività per un'altra variante che non ripara i danni della precedente, ma anzi incarica gli stessi architetti per una bella somma di € 10.000, andrà incontro a molti contenziosi che pagheranno i cittadini di Montefelcino, Farà ancora pagare l'IMU delle aree edificabili. La giunta Marchetti confonde lo strumento principe di programmazione del territorio, il PRG, come un modo per imporre le tasse. Se non si rivedranno le aree edificabili di fondovalle avremo fra 10 anni un paese dove la qualità della vita sarà senz'altro peggiore di adesso e dove le risorse ambientali diminuiranno. Avrà conseguenze peggiori rispetto ad esempio alla centrale a Biogas. Non si capisce come mai Marchetti si sia adoperato così tanto contro la centrale e invece permette alla speculazione edilizia di prepararsi per tempi migliori. Appunto, come mai?

Montefelcino 15.12.2012

ASSOCIAZIONE METAURO NOSTRO CULTURA E TERRITORIO DI
MONTEFELCINO

MONTEFELCINO, Via XXV Aprile 11 - C.A.P.61030

C.F. 90026710419

e-mail: infotiscali@metauronostro.it

Internet www.metauronostro.it

Tel. 333 8105665 347 5316786